

PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE
145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2, JUD.TELEORMAN
TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015
E-mail: primariavidele@yahoo.com.

Nr. 479/14.5 /2025

REFERAT DE APROBARE

privind: constatarea proprietății asupra imobilului, compus din teren intravilan în suprafață de 4041 mp. și construcțiile: C1 în suprafață construită desfășurată de 40 mp., C2 în suprafață construită desfășurată de 129 mp., C3 în suprafață construită desfășurată de 43 mp., situat în str. Florilor, nr. 15 și includerea acestuia în domeniul public al orașului Videle cu destinația de spațiu verde.

Pentru a putea accesa fonduri nerambursabile necesare modernizării parcului situat pe strada Florilor, nr. 15 (vis-a-vis de Primăria Orașului Videle), este necesar ca acesta să fie înscris în cartea funciară, prin urmare Primăria Orașului Videle a achiziționat servicii de cadastru în vederea înscrierii acestui imobil în cartea funciară.

Pentru a se putea întocmi documentația tehnică și a se realiza intabularea imobilului menționat mai sus în cartea funciară este necesar să se constate proprietatea Orașului Videle asupra acestuia și de asemenea acesta să fie inclus în domeniul public al orașului Videle.

Față de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile art. 129, alin.(2), lit.c din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propun constatarea proprietății asupra imobilului, compus din teren intravilan în suprafață de 4041 mp. și construcțiile: C1 în suprafață construită desfășurată de 40 mp., C2 în suprafață construită desfășurată de 129 mp., C3 în suprafață construită desfășurată de 43 mp., situat în str. Florilor, nr. 15 și includerea acestuia în domeniul public al orașului Videle cu destinația de spațiu verde.

PRIMAR,
CORNEL GOGAN

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI

PROIECT

HOTĂRÂRE

Privind: constatarea proprietății asupra imobilului, compus din teren intravilan în suprafață de 4041 mp. și construcțiile: C1 în suprafață construită desfășurată de 40 mp., C2 în suprafață construită desfășurată de 129 mp., C3 în suprafață construită desfășurată de 43 mp., situat în str. Florilor, nr. 15 și includerea acestuia în domeniul public al orașului Videle cu destinația de spațiu verde.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE, JUD. TELEORMAN

ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. / al Primarului orașului Videle;
- Avizul favorabil al Comisiilor de Specilitate ale Consiliului Local al orasului Videle;
- Raportul de specialitate nr. / al Serviciului Arhitectului Șef;
- Planul de amplasament și delimitare Sc.1:1000, realizat de S.C GEOCAD CONSTRUCT SRL;
- Prevederile art. 286, alin. (4) in Ordonanța Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ
- Art. 129, alin. 2, lit. (c) din Ordonanța Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ.
- În temeiul Art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se constată proprietatea orașului Videle asupra imobilului, compus din teren intravilan în suprafață de 4041 mp. și construcțiile: C1 în suprafață construită desfășurată de 40 mp., C2 în suprafață construită desfășurată de 129 mp., C3 în suprafață construită desfășurată de 43 mp., situat în str. Florilor, nr. 15, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre;

Art.2. Se aprobă includerea imobilului menționat la Art. 1, în domeniul public al orașului Videle;

Art. 3. Imobilul menționat la Art. 1 are destinația de spațiu verde

Art.3. Se aprobă înscrierea în cartea funciară a imobilului menționat la art.1;

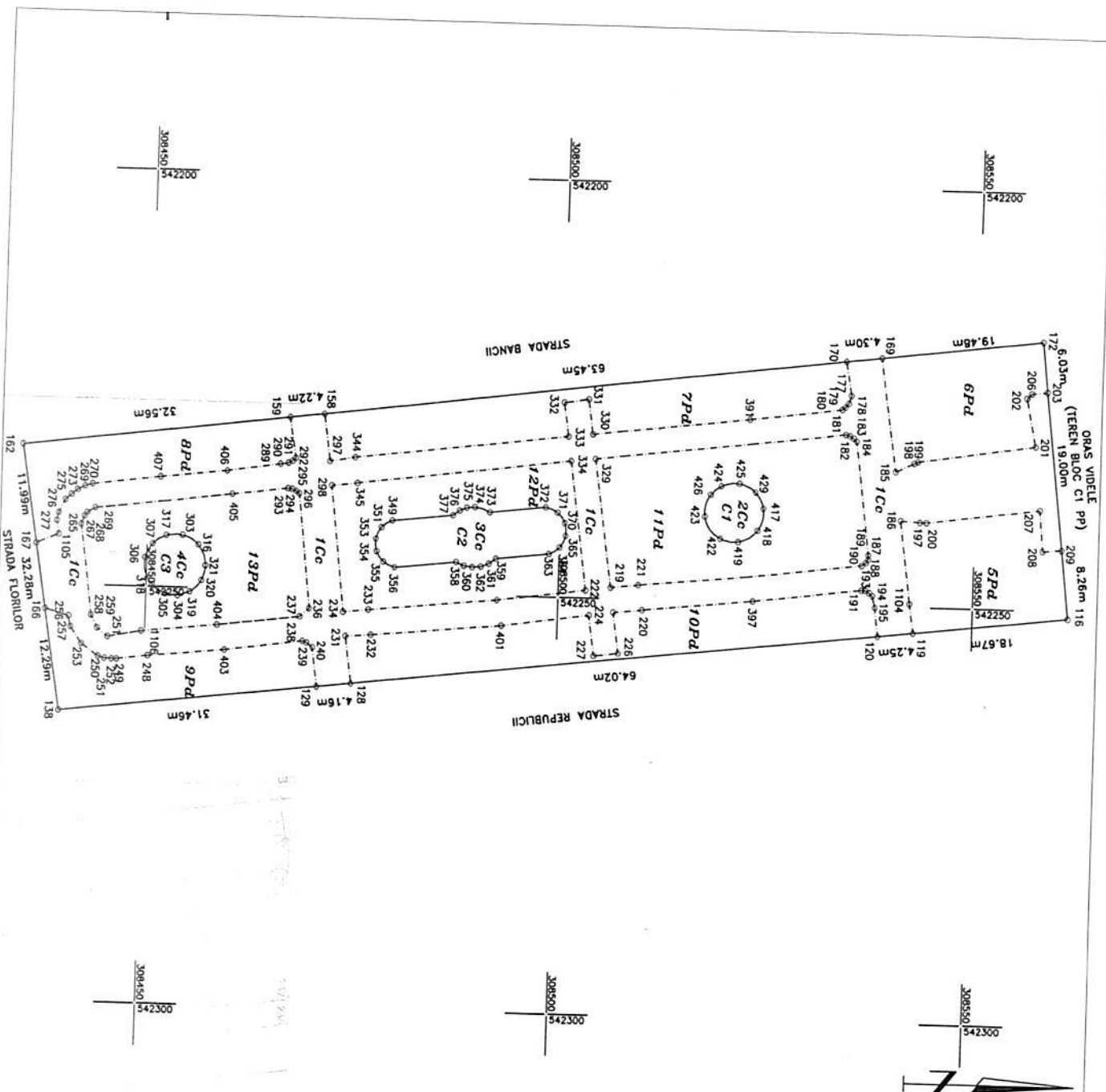
Art.4. Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Arhitectului-Șef din cadrul Aparatului de specialitate al primarului orașului Videle;

Art.5. Prin grija secretarului orașului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, precum și oricăre persoane sau instituții interesate.

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR
CORNEL GOGAN

VIDELE
DATA:

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
IVAN CORINA - NICOLETA



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
 Scara 1:500
Anexa la hotararea Consiliului Local al
Oras Videle nr. din

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	404mp	Oras Videle: Strada Florilor Nr.15; Cautel 30; Parcela 941; Judetul Teleorman
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativa Teritoriala (UAT)	
	VIDELE	

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Observatii
1	Cc	1135	
2	Cc	40	
3	Cc	129	Teren intravilan fara imprejurare ocupat cu constructii si
4	Cc	43	ales platouata in suprafata totala de 1947 m.p.
5	Pd	297	
6	Pd	229	
7	Pd	345	
8	Pd	203	
9	Pd	196	
10	Pd	338	
11	Pd	454	
12	Pd	328	
13	Pd	364	
Total		4041	

Teren intravilan imprejurat ocupat cu spatiu verde, spatiu plantat cu flori si arbori ornamentali in suprafata totala de 2894 m.p.

Cod	Destinatia	Suprafata constructiilor la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CAS	40	panoana, demnol, suprafata constructiilor de gaze
C2	CAS	129	panoana, demnol, suprafata constructiilor de gaze
C3	CAS	43	panoana, demnol, suprafata constructiilor de gaze
Total		212	

Suprafata totala masurata a imobilului - 4041 mp.

Executant,
Iancu Cigt Ion

Semnatura si stampila



PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE
145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2, JUD.TELEORMAN
TEL : 0247/453 017; TEL/FAX: 0247/453015
E-mail: primariavidele@yahoo.com

Nr. 478/14.1.2025

Avizat,
Serviciul Arhitectului Șef
Toader Livia Cristina

RAPORT DE SPECIALITATE

privind: constatarea proprietății asupra imobilului, compus din teren intravilan în suprafață de 4041 mp. și construcțiile: C1 în suprafață construită desfășurată de 40 mp., C2 în suprafață construită desfășurată de 129 mp., C3 în suprafață construită desfășurată de 43 mp., situat în str. Florilor, nr. 15 și includerea acestuia în domeniul public al orașului Videle cu destinația de spațiu verde.

Necesitate și oportunitate!

Pentru a putea accesa fonduri nerambursabile necesare modernizării parcului situat pe strada Florilor, nr. 15 (vis-a-vis de Primăria Orașului Videle), este necesar ca acesta să fie înscris în cartea funciară, prin urmare Primăria Orașului Videle a achiziționat servicii de cadastru în vederea înscrierii acestui imobil în cartea funciară.

Pentru a se putea întocmi documentația tehnică și a se realiza intabularea imobilului menționat mai sus în cartea funciară este necesar să se constate proprietatea Orașului Videle asupra acestuia și de asemenea acesta să fie inclus în domeniul public al orașului Videle.

Față de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin (8) din OUG 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ**, am întocmit prezentul raport privind constatarea proprietății asupra imobilului, compus din teren intravilan în suprafață de 4041 mp. și construcțiile: C1 în suprafață construită desfășurată de 40 mp., C2 în suprafață construită desfășurată de 129 mp., C3 în suprafață construită desfășurată de 43 mp., situat în str. Florilor, nr. 15 și includerea acestuia în domeniul public al orașului Videle cu destinația de spațiu verde.

Compartiment **A.D.P.P.**
Tudor Răzvan Adrian